

قرار داد طراحی سایت توسط ایده پردازان سبلان

بسم الله الرحمن الرحيم

این قرارداد فی مابین وبسایت ایده پردازان سبلان (حقیقی) با نمایندگی به نشانی
و به شماره موبایل که از این پس مجری نامیده میشود و با
نمایندگی آقا/خانم به آدرس به شماره موبایل
ایمیل که از این پس کارفرما نامیده میشود، در تاریخ به شرح و
شرایط زیر منعقد می گردد که طرفین ضمن العقد حاضر با امضای ذیل آن خود را به اجرای مفاد آن متعهد و ملزم نمودند.

ماده ۱ - موضوع قرارداد :

تهیه یک وبسایت فروشگاهی دینامیک بصورتیکه توان به روزآوری اطلاعات را داشته باشد که به تفصیل در ذیل شرح داده شده است.
مدیر سایت بتواند با ورود به سایت کلیه اطلاعات مندرج در آن را به صورت online تغییر دهد و در صورت نیاز بتواند صفحات را به روزآوری نماید.

ماده ۲- مدت اجرای قرار داد :

اجرای این قرارداد به مدت روز کاری از زمان تحویل اسناد، اطلاعات و پرداخت اولیه محاسبه میگردد.
تبصره: چنانچه زمان تحویل اسناد و مدارک زودتر از پرداخت اولیه باشد شروع قرارداد از زمان پرداخت اولیه محاسبه و ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۳- مبلغ قرار داد :

مبنای نرخ موضوع قرارداد بر اساس توافق فی مابین به شرح ذیل می باشد.
هزینه اجرای قرارداد : (.....) ریال

ماده ۴- نحوه پرداخت :

- ۳۰٪ مبلغ قرارداد در زمان عقد قرارداد .
- ۵۰٪ مبلغ قرارداد پس از بارگزاری سایت.
- ۲۰٪ مبلغ قرارداد پس از اتمام پروژه و تأیید کارفرما.

مبالغ ذکر شده به شماره حساب یا شماره کارت (بانک)
به نام واریز گردد.



قرار داد طراحی سایت توسط ایده پردازان سبلان

تبصره: در صورتی که با توافق فی مابین پرداخت به صورت چک بانکی انجام شده باشد باید اطلاعات چک در جدول زیر درج شود.

ردیف	مبلغ چک	بانک صادر کننده	تاریخ	شماره چک
۱				
۲				

توضیحات:

ماده ۵- تعهدات مجری :

۱-۵- مجری موظف است طرح اولیه ای را پس از دریافت مستندات به رویت کارفرما برساند و پس از تایید نهایی از طرف کارفرما سایت را طراحی و تحویل نماید.

۲-۵- مجری تعهد می نماید سایت ارائه شده را بمدت ۳ ماه پشتیبانی رایگان در محدوده شرح خدمات پروژه و امکانات سیستم قرار دهد.

۳-۵- مجری پس از تایید کارفرما در مورد اتمام کار هیچ گونه تعهدی بابت نگهداری ، ارتقاء ، تغییر محتوا و هم چنین هیچ گونه مسئولیتی در مورد مشکلات بانک ، خرابی و توقف سرور ندارد .

۴-۵- هرگونه تغییر در مفاد قرارداد که به توافق طرفین رسیده باشد بصورت الحاقیه قرارداد تنظیم و پس از امضاء برای طرفین قابل اجرا خواهد بود.

۶-۵- مجری در رابطه با هزینه راه اندازی سایت (اجاره فضا و ثبت دامنه) و همچنین هزینه شارژ سالانه سایت هیچگونه تعهدی ندارد و پرداخت این بخش از هزینه ها به عهده کارفرما می باشد.

تبصره: در صورتی که کارفرما اطلاعاتی در مورد تهیه فضا و دامنه نداشته باشند این مورد با درخواست کارفرما از طرف مجری تهیه میشود.

۷-۵- مجری متعهد میگردد کلیه فایلها و منابع مورد استفاده در سایت را به صورت کامل در اختیار کارفرما قرار دهد.

ماده ۷- تعهدات کارفرما :

۱-۷- کارفرما متعهد می گردد مبالغ مندرج در ماده ۳ و تعهدات مالی قرارداد را مطابق با ماده ۴ و سایر شرایط قرارداد به مجری پرداخت نماید. در صورت تعلل در پرداخت بیش از یک هفته، مجری تعهدی نسبت به ادامه و اتمام پروژه نداشته و کلیه خسارات وارده حسب نظر داور بر عهده کارفرما خواهد بود.

۳-۷- چنانچه کارفرما پس از تایید اولیه، قرارداد را در هر مرحله ای فسخ نماید، در صورت قبولی فسخ از سوی مجری ملزم به پرداخت مبلغ کل قرارداد مندرج در ماده ۳ (مبلغ حق الزحمه قرارداد) به مجری خواهد بود.



قرار داد طراحی سایت توسط ایده پردازان سبلان

۴-۷- کارفرما متعهد می گردد فردی را بعنوان نماینده تام الاختیار خود برای نظارت و پیاده سازی موضوع قرارداد به مجری معرفی نماید بدیهست نظرات اعلامی از سوی نماینده عیناً به منزله نظر کارفرما و تایید او محسوب میگردد.

۵-۷- هزینه عکاسی صنعتی ، تایپ ، ترجمه ، تهیه و تولید موسیقی ، صدا و فیلم به عهده کارفرما می باشد.

۶-۷- از آنجایی که نام کاربری و رمز عبور پنل مدیریت وب سایت طراحی شده پس از پرداخت کل هزینه، به کارفرما تحویل داده می شود و کارفرما توانایی تغییر آن را خواهد داشت، بنابراین حفظ و حراست از این نام کاربری و رمز عبور به عهده کارفرما می باشد؛ کارفرما متعهد میشود که پسورد سایت خود را جهت حفظ امنیت در اختیار غیر قرار ندهد

۷-۷- درج هرگونه محتوای غیر مجاز و نامشروع بر اساس قانون جرائم رایانه ای و سایر قوانین جاری حکومت جمهوری اسلامی ایران، توسط کارفرما غیرمجاز بوده و مجری هیچ مسئولیتی در این زمینه ندارد.

۸-۷- چنانچه بعد از تایید نمونه اولیه که به تایید طرفین قرارداد رسیده است و در حال اجرا میباشد، کارفرما هرگونه انجام تغییراتی را در نمونه اولیه و یا تغییر کلی وساختاری در ظاهر وبسایت که منجر به طراحی مجدد گرافیکی سایت شود، درخواست نماید، ملزم به پرداخت هزینه ای مرتبط برای انجام تغییرات که توسط مجری اعلام می گردد قبل از اعمال تغییرات می باشد.

ماده ۸- اصلاحیه، متمم، مکمل یا تغییر

هرگونه اصلاح یا تغییر در موادی از این قرارداد و پیوستهای مربوطه و یا نیاز به الحاق هرگونه متمم یا مکمل به قرارداد و پیوستها، صرفاً با جلب توافق مجری و بدو منوط به پرداخت هزینه از سوی کارفرما میسر خواهد بود.

ماده ۹- فسخ قرارداد

فسخ یک جانبه قرارداد از سوی هریک از طرفین قرارداد به جزء موارد تصریح شده در مفاد قرارداد مورد پذیرش نبوده و فسخ قرارداد به غیر از موارد مذکور صرفاً با توافق طرفین و پرداخت هزینه های اعلامی از سوی مجری توسط کارفرما امکان پذیر است.

ماده ۱۰- قهریه (فورس ماژور) :

در مواردی که به علل ناشی از شرایط قهریه (شرایط خاص مندرج در قانون) که رفع آن خارج از حیطه توانایی و اقتدار طرفین قرارداد باشد و انجام بخشی از قرارداد و یا تمام آن غیرممکن گردد، در صورت فسخ قرارداد هیچیک از طرفین حق مطالبه خسارت وارده را نخواهد داشت و صرفاً هزینه ها انجام شده تا آن بخش از سوی مجری محاسبه و توسط کارفرما پرداخت میگردد.



قرار داد طراحی سایت توسط ایده پردازان سبلان

ماده ۱۱- دآوری :

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر، موارد پیش بینی نشده در صورت عدم نتیجه گیری بین کارفرما و مجری باید مطابق با قانون اساسنامه و آئین دآوری مرکز دآوری اتاق ایران و شورای عالی انفورماتیک با رأی یک سرداور یا اکثریت سه نفر داور بصورت قطعی و لازم الاجراء حل و فصل گردد. داور علاوه بر مقررات حاکم، عرف تجاری ذیربط را نیز مراعات خواهند نمود. شرط دآوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجراء است.

ماده ۱۲- قانون حاکم بر قرارداد:

این قرارداد از هر نظر تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۱۳ - ضمائم قرار داد :

نحوه اجراء و طبقه بندی عملیات موضوع قرارداد طبق شرح خدمات که جزء لاینفک این قرارداد بوده و به امضاء طرفین رسیده است می باشد.

ماده ۱۴- نسخ قرارداد :

این قرارداد به همراه ضمائم مربوط به زبان فارسی در ۱۴ ماده و تبصره های ذیل آن در دو نسخه که هر کدام حکم واحد را دارند و دارای اعتبار یکسان و برابر می باشد تنظیم و پس از امضاء مبادله گردید . و اعتبار این قرارداد از تاریخ عقد قرارداد به مدت ۶۰ روز میباشد.

شرح خدمات طراحی سایت

در این قسمت شرح خدمات و نیازهای اختصاصی کارفرما ذکر خواهد شد

مهر و امضاء مجری

مهر و امضاء کارفرما

